

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP C: E12

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,07	8,81	582,02	10%	58,20	640,22
Garten	35,45	0,63	22,24	10%	2,22	24,46
Betriebskosten aconto	66,07	2,24	148,00	10%	14,80	162,80
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	66,07	1,67	110,34	20%	22,07	132,40
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,16	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>961,04</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	6,27	21,95	10%	2,19	24,14
Garage				88,74	20%	17,75	106,49
Parkplatz				20,89	20%	4,18	25,07

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss		66,07	70,00		einmalig		4.624,90
-------------------	--	-------	-------	--	----------	--	----------