

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP C: O2.6

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,07	8,81	582,02	10%	58,20	640,22
Betriebskosten aconto	66,07	2,24	148,00	10%	14,80	162,80
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	66,07	1,67	110,34	20%	22,07	132,40
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,16	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>936,58</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	6,27	17,88	10%	1,79	19,67
Garage				88,74	20%	17,75	106,49
Parkplatz				20,89	20%	4,18	25,07

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	66,07	70,00		einmalig		4.624,90
-------------------	-------	-------	--	----------	--	----------