

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP B: O2.3

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	37,99	8,81	334,66	10%	33,47	368,13
Betriebskosten aconto	37,99	2,24	85,10	10%	8,51	93,61
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	37,99	1,67	63,44	20%	12,69	76,13
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,66	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>538,53</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	6,27	21,95	10%	2,19	24,14
Garage				88,74	20%	17,75	106,49
Parkplatz				20,89	20%	4,18	25,07

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	37,99	70,00		einmalig		2.659,30
-------------------	-------	-------	--	----------	--	----------