

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP D: E1

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,74	7,32	488,42	10%	48,84	537,26
Garten	60,69	0,52	31,59	10%	3,16	34,75
Betriebskosten aconto	66,74	2,04	136,15	10%	13,61	149,76
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	66,74	1,67	111,46	20%	22,29	133,75
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,17	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>856,69</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,40	5,21	17,71	10%	1,77	19,49
Garage				73,73	20%	14,75	88,48
Parkplatz				17,35	20%	3,47	20,82

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	66,74	70,00	einmalig	4.671,80
Grundbuch Eintragung			einmalig	50,00