

Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP A: O2.5

Miete	m ²	netto/m ²	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	51,98	6,72	349,56	10%	34,96	384,52
Garten	0,00	0,52	0,00	10%	0,00	0,00
Betriebskosten aconto	51,98	2,04	106,04	10%	10,60	116,64
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	51,98	1,67	86,81	20%	17,36	104,17
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,91	
Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer						606,24

Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,26	5,21	16,98	10%	1,70	18,68
Garage				73,73	20%	14,75	88,48
Parkplatz				17,35	20%	3,47	20,82

Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	51,98	70,00		einmalig		3.638,60
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00