

Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP B: E3

Miete	m ²	netto/m ²	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	37,99	7,03	267,07	10%	26,71	293,78
Garten	25,86	0,50	12,93	10%	1,29	14,22
Betriebskosten aconto	37,99	2,04	77,50	10%	7,75	85,25
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	37,99	1,67	63,44	20%	12,69	76,13
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,66	
Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer						470,05

Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	5,00	17,50	10%	1,75	19,25
Garage				70,83	20%	14,17	85,00
Parkplatz				16,67	20%	3,33	20,00

Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	37,99	70,00		einmalig		2.659,30
Vertragsvergebührung				einmalig		195,57
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00