

Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP B: E2

Miete	m ²	netto/m ²	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	37,75	7,03	265,38	10%	26,54	291,92
Garten	25,86	0,50	12,93	10%	1,29	14,22
Betriebskosten aconto	37,75	2,04	77,01	10%	7,70	84,71
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	37,75	1,67	63,04	20%	12,61	75,65
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,66	
Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer						467,17

Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	5,00	17,50	10%	1,75	19,25
Garage				70,83	20%	14,17	85,00
Parkplatz				16,67	20%	3,33	20,00

Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	37,75	70,00		einmalig		2.642,50
Vertragsvergebührung				einmalig		194,37
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00