Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP C: O3.8

Miete	m²	netto/m²	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,07	7,03	464,47	10%	46,45	510,92
Garten	0,00	0,50	0,00	10%	0,00	0,00
Betriebskosten aconto	66,07	2,04	134,78	10%	13,48	148,26
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	66,07	1,67	110,34	20%	22,07	132,40
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,16	
Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer						**792,74**

Auf Wunsch

Kellerabteil ca.	3,50	5,00	17,50	10%	1,75	19,25
Garage			70,83	20%	14,17	85,00
Parkplatz			16,67	20%	3,33	20,00

Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	66,07	70,00		einmalig		4.624,90
Vertragsvergebührung				einmalig		331,22
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00

Living - City Errichtungs- und Betriebs GmbH
3100 St.Pölten / Mühlweg 16 / Tel. 02742/37732, Fax: 02742/3773250, Mail: office@livingcity.at
HYPO NOE Landesbank AG / IBAN AT39 5300 0044 5500 1949 / BIC HYPNATWW / UID: ATU69615703 / Firmenbuch FN 434877a