

Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP D: O2.1

Miete	m ²	netto/m ²	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,74	7,03	469,18	10%	46,92	516,10
Garten		0,50	0,00	10%	0,00	0,00
Betriebskosten aconto	66,74	2,04	136,15	10%	13,61	149,76
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	66,74	1,67	111,46	20%	22,29	133,75
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,17	
Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer						800,78

Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	5,00	17,50	10%	1,75	19,25
Garage				70,83	20%	14,17	85,00
Parkplatz				16,67	20%	3,33	20,00

Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	66,74	70,00		einmalig		4.671,80
Vertragsvergebührung				einmalig		334,58
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00