

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP E: O1.17

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	95,67	7,03	672,56	10%	67,26	739,82
Garten		0,50	0,00	10%	0,00	0,00
Betriebskosten aconto	95,67	2,04	195,17	10%	19,52	214,68
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	95,67	1,67	159,77	20%	31,95	191,72
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,67	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>1.147,90</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	5,00	17,50	10%	1,75	19,25
Garage				70,83	20%	14,17	85,00
Parkplatz				16,67	20%	3,33	20,00

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	95,67	70,00		einmalig		6.696,90
Vertragsvergebührung				einmalig		479,61
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00