

Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP C: O1.12

Miete	m ²	netto/m ²	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,07	7,03	464,47	10%	46,45	510,92
Garten	0,00	0,50	0,00	10%	0,00	0,00
Betriebskosten aconto	66,07	2,04	134,78	10%	13,48	148,26
Sonstigen Bewirtschaftungskosten	66,07	1,67	110,34	20%	22,07	132,40
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,16	
Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer						792,74

Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	5,00	17,50	10%	1,75	19,25
Garage				70,83	20%	14,17	85,00
Parkplatz				16,67	20%	3,33	20,00

Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	66,07	70,00		einmalig		4.624,90
Vertragsvergebührung				einmalig		331,22
Grundbuch Eintragung				einmalig		50,00